



6 giugno 2018

## **OSSERVAZIONI BOCCA DI LIDO – Treporti Spalla Est prof. Stefano Boato**

### **TAVOLE E RELAZIONE DEL 2011**

#### Lungomare e laguna

- Lungo tutto il lungomare Dante Alighieri va realizzata con continuità un percorso pedonale con affaccio e soste di affaccio verso l'acqua e una pista ciclabile che va connessa con il sistema ciclabile di tutta la testata del litorale.
- I parcheggi per le automobili vanno realizzati lontani dal fronte acqueo, e devono essere connessi non con il lungomare ma alla viabilità esterna, retrostante il terminal di Punta Sabbioni.
- Dall'inizio del lungomare Dante Alighieri fino al molo foraneo a mare va qualificato il percorso ciclopedonale con un arredo minimale, anche alberato con vegetazione già evoluta anche per una protezione dal sole e dal vento, riservando possibilmente l'accesso viabilistico solo ai residenti e ai mezzi pubblici di soccorso o di servizio navetta .

#### **Edificio di controllo**

- Definire con precisione il ruolo e la funzione del controllo per verificare in dettaglio quanto sia possibile ridurre l'altezza complessiva dell'edificio (prevista di in tavola a 14.20 m. sul mm.) per poter ridurre l'impatto visivo paesaggistico sul contesto. Si rammenta che il progetto Mose è stato voluto interamente sott'acqua proprio per non avere impatto sul territorio e ora si prevedono invece edifici altissimi e di grandissimo impatto visivo.
- Verificare se è possibile coprire i tetti (anche del controllo della conca) a verde (salvo garantire l'aereazione) e renderli almeno in parte praticabili (con accesso e salita dalle aree esterne) come spazi pubblici di veduta panoramica fruibile da tutti i cittadini.

- Dato che l'edificio va riscaldato d'inverno e raffreddato d'estate e data la necessità di non evidenziare la grande volumetria rispetto al contesto, non sembra opportuna la totale pannellatura in vetro, sono più consoni ed energeticamente meno dispendiosi materiali termicamente inerti e più conformi ad un inserimento in rapporto agli ambiti naturalistici limitrofi.

- Eliminare ogni illuminazione esterna per non vanificare con l'inquinamento luminoso il valore paesaggistico e naturalistico notturno dei luoghi.

### **Darsena- porti rifugio - conche di navigazione**

Ridurre il più possibile l'altezza dei due tratti del molo lato ovest (dopo le paratoie) per non creare un effetto barriera di separazione con la laguna.

-Le rive della darsena vanno rivestite con un materiale che consenta una manutenzione non troppo frequente e dispendiosa. .

- I terrazzamenti e i piani inclinati in terra non possono avere caratteri di dune (ambientalmente non sostenibili).

### **TAVOLE ESPOSITIVE 2018**

Non attrezzare la darsena semicircolare con pontili galleggianti ma con semplici possibilità di approdo per non innescare un effetto "darsena diportistica" con successive attrezzature, servizi, ecc.

Non è opportuno realizzare i terrapieni della conca di navigazione (a belvedere) in forma di "dune gradonate" – "dune geometriche" (non sostenibili).

Verificare l'opportunità di spostare la Capitaneria di porto e la Guardia Costiera dalla testata del Cavallino all'Isola Novissima (in rapporto ad un possibile avamposto, già proposto dal Soprint. Rossini nel 2004 ).

### **RICHIESTE DA SEGNALAZIONI RICEVUTE**

Va verificato se nel 2011, prima dell'approvazione dei progetti, sono state fatte le VINCA (Valutazioni di Incidenza Ambientale) di responsabilità regionale.

Va verificato se dal momento delle approvazioni dei progetti all'avvio dei cantieri sono trascorsi più di 5 anni dopo i quali decadono le autorizzazioni paesaggistiche.

In caso affermativo sarà più agevole, giuridicamente, apportare alcune modifiche ai progetti del 2011.

## **PIANO EUROPA (INFRAZIONE EUROPEA)**

### **COMPENSAZIONI AMBIENTALI**

In rispetto delle normative europee e regionali (DGR 1331/2017) vanno verificati i risultati ottenuti nell'attuazione de:

- l'ampliamento dei SIC- ZPS **Cavallino 2**
- l'ampliamento del SIC-ZPS **Bacan 1**
- Vanno attuati i trapianti di **Fanerogame a Bocca di Lido 1**